

## Schôdze vlastníkov bytov a NP v správe Bytového družstva Humenné

Upozorňujeme na dodržiavanie zákona č. 283/2018 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.11.2018.

Schôdzu vlastníkov zvoláva správca podľa potreby , najmenej raz za rok, alebo keď o to požiada štvrtina vlastníkov bytov a NP v dome. Schôdzu vedie správca, pokiaľ vlastníci nerozhodli inak.

Novela upravuje **obsahové náležitosti zápisnice** zo schôdze vlastníkov, ako aj z písomného hlasovania. Spolu s výsledkom hlasovania schôdze alebo písomného hlasovania túto zverejní ten, kto schôdzu zvolal alebo vyhlásil písomné hlasovanie do 7 dní od konania schôdze alebo písomného hlasovania na mieste obvyklom v príslušných vchodoch bytového domu.

**V prípade záujmu o konanie schôdze vlastníkov bytov a NP kontaktujte Bytové družstvo Humenné,** ktoré zvolá schôdzu vlastníkov bytov a NP a pripraví všetky písomnosti (oznámenie o konaní schôdze - pozvánku, prezenčnú listinu, oznámenie o písomnom hlasovaní, hlasovacie listiny, zápisnicu zo schôdze vlastníkov a výsledok hlasovania, zápisnicu z písomného hlasovania a iné).

O ďalších zmenách a podrobnostiach vyplývajúcich z uvedeného zákona bude BD Humenné informovať v najbližšom období.