

## Časť 4 – Bytové domy

Položka	Spoplatňovaný úkon	EUR bez DPH	EUR DPH 20 %	EUR s DPH
Položka 4.1.	Technická pomoc: Príprava a dozorovanie externej zákazky v závislosti od finančného nákladu každej zákazky, pričom táto suma bude uhradená z FO príslušného bytového domu			
Položka 4.1.1.	Technická pomoc pri zákazke do 664,00 €	33,00	6,60	39,60
Položka 4.1.2.	Technická pomoc pri zákazke od 664,00 € do 1.658,00 €	66,00	13,20	79,20
Položka 4.1.3.	Technická pomoc pri zákazke od 1.658 € do 4.980,00 €	100,00	20,00	120,00
Položka 4.1.4.	Technická pomoc pri zákazke nad 4.980,00 € dohodou, minimálne však 133,- € bez DPH	133,00	26,60	159,60
Položka 4.2.	Za vybavenie a administrovanie úveru vo výške 0,4 % z výšky dohodnutého úveru pre domy v správe BD, minimálne však 166,00 €. Poplatok bude hradený z FO príslušného bytového domu. 50 % sumy BD vyplatí osobám uzatvárajúcim úverovú zmluvu na strane správcu. Minimálny poplatok:	166,00	33,20	199,20
Položka 4.2.1	Za vybavenie ohlásenia stavebných úprav, stavebného povolenia a zabezpečenie kolaudačného konania	50,00	10,00	60,00
	Za účasť pracovníkov BD na schôdzach bytových domov, kde boli prizvaní. Poplatok z FO je 10 €/hod/osobu, za každú začatú hodinu.	10,00	2,00	12,00
Položka 4.3.1	Prenájom zasadačky BD na konanie schôdzí vlastníkov bytov za každú začatú hodinu 17,- € bez DPH	17,00	3,40	20,40
Položka 4.4.	Za vypratanie spoločných priestorov pracovníkmi BD v prípade, ak užívateľ napriek výzve BD nevypradá osobné veci zo spoločných priestorov (pri rozvádzačoch, hydrantoch, chodby a pod.). Za vypratané veci nebudú pracovníci BD zodpovedať (poškodenie, odcudzenie). Výzva bude vyvesená v spoločných priestoroch najmenej 3 dni pred požadovaným uvoľnením priestoru. Poplatok je v € za každú hodinu a osobu.	10,00	2,00	12,00
Položka 4.5.	Vydanie potvrdenia o veku bytového domu	10,00	2,00	12,00
Položka 4.6.	Vystavenie dokladu k stavebnému sporeniu	20,00	4,00	24,00
Položka 4.7.1	Príprava, spracovanie, administrovanie a monitorovanie žiadosti o podporu zo ŠFRB - pri 1 opatrení v žiadosti	2 000,00	400,00	2 400,00
Položka 4.7.2	Príprava, spracovanie, administrovanie a monitorovanie žiadosti o podporu zo ŠFRB - pri 2 opatreniach v žiadosti	2 200,00	440,00	2 640,00
Položka 4.7.3	Príprava, spracovanie, administrovanie a monitorovanie žiadosti o podporu zo ŠFRB - pri 3 a viac opatreniach v žiadosti	2 500,00	500,00	3 000,00
Položka 4.7.4	Príprava, spracovanie podkladov a verifikácia financovania obnovy bytového domu cez úverovú linku SlovSEFF	100,00	20,00	120,00
Položka 4.8.	Za vypracovanie preberacieho protokolu, prípravu dokumentácie pri odovzdávaní dokladov bytového domu pri založení spoločenstva a tiež pri zmene výkonu správy prostredníctvom iného správcu, odhlásenie od príslušných dodávateľov energií	450,00	90,00	540,00